



॥ ॐ नमः शिवाय ॥

M. 8530449966

All Type of Construction
with Material
Labour Only

E-mail : s&sinfra2017@gmail.com

પાટી નું નામ.....મો.....

કામની વિગત

૧. બિમ, કોલમ, લિટનર, ધાબુ
૨. ચણતર
૩. પ્લાસ્ટર, અંદરની બાજુ છાંટ મારીને કરવામાં આવશે.
૪. આગળની એક બાજુ ડબલ કોટ ટીપ્પણી દાંણા
૫. સજા તથા માળીયા
૬. સંડાસ બાથરૂમમાં ફુલ હાઈટ ટાઈલ્સ
૭. સ્ટેન્ડિંગ કિચન એક નંગ બ્લેક ગ્રેનાઈટનું
૮. રસોડામાં સ્ટેન્ડિંગ કિચન ઉપર ટાઈલ્સ
૯. એક નંગ અંડર ગ્રાઉન્ડ ટાંકી અને ટાંકીમાં ટાઈલ્સ ફીટિંગ (૬X૬X૫)
૧૦. ફ્લોરીંગમાં ૪ x ૨ વિટ્રીફાઈડ (૪૦ રૂપિયા વાળી) સ્ક્વેર ફીટ
૧૧. વરંડાના ફ્લોરિંગમાં ૧ X ૧ ની પાર્કિંગ ટાઈલ્સ (૨૩૦-૨૪૦ એક પેટીનો ભાવ)
૧૨. સીડી ગ્રેનાઈટની રહેશે. રાઈજર વિટ્રીફાઈડના રહેશે.

ફેબ્રીકેશન

૧. બારી તથા દરજા ગ્રેનાઈટ પથ્થરના રહેશે.
૨. સીડી, કહેડા, વેટીલેશન ૩D એલીવેશન મુજબ રહેશે.
૩. રૂમના બધા દરવાજા લાકડાના રહેશે. (સલમાઈકા અને હેન્ડલ વગર)
૪. સંડાસ તથા બાથરૂમના દરવાજા પી.વી.સી.ના રહેશે.

ઇલેક્ટ્રીક ફિટિંગ

૧. ધાબામાં ૧.૫ની પાઈપ નાખવામાં આવશે.
૨. મોડ્યુલર બોક્સ ફિટિંગ.
૩. Hifi ની સ્વીચ તથા પ્લગ.
૪. માળ પ્રમાણે એમ.સી.બી. મુકવામાં આવશે.
૫. આર.આર. નો કેબલ.
૬. મકાનમાં ૧૩૦પોઈન્ટનું ઇલેક્ટ્રીક ફિટિંગ કરવામાં આવશે.



॥ ॐ नमः शिवाय ॥

M. 8530449966

All Type of Construction
with Material
Labour Only

પ્લમ્બિંગ કામ

૧. હિન્ડવેરની U-P.V.C. પાઇપ.
૨. તમામ ફિટિંગ હિન્ડવેર
૩. 1500 લિટરની પાણીની ટાંકી
૪. Plus Crock તેમજ સાવર Jeguar રહેશે.
૫. ગીઝરની પાઇપ સી.પી.વી.સી.ની રહેશે. ગટર કનેક્શનની પાઇપ પીવીસીની પ્રિન્સ કું. રહેશે.
૬. ૧ નંગ કોપર વાઇડિંગની મોટર (૧/૨ ઇંચની રહેશે)

કલર કામ

૧. બધા રૂમની અંદરની દિવાલમાં બિલા પુટ્ટીના લગાવવામાં આવશે.
૨. બહારની બાજુ પ્લાન મુજબ એલીવેશનનો કલર કરવામાં આવશે. એપેક્ષ એસીયન કંપનીનો લગાવવામાં આવશે.
૩. બારી તથા દરવાજા તથા વેટીલેશનને એસીયન કંપનીનું ઓઇલ પેઇન્ટ લગાવવામાં આવશે.

મટીરીયલની વિગતો

૧. સિમેન્ટ જે.કે. સુપરવાપરવામાં આવશે. (ભાવ ૩૫૦ થી ૪૦૦ રૂપિયા સુધીનો એક થેલીના)
૨. ઇંટો R1 અથવા ફૂક્ષીની રહેશે. (૬૦૦૦-૬૫૦૦ એક હજાર નંગના)
૩. રેતી જરૂરીયાત મુજબ વાપરવામાં આવશે.
૪. લોખંડ આઇ.એસ.આઇ. મોટી મીલનું વાપરવામાં આવશે.
૫. બારી તથા દરવાજા તથા વેટીલેશન તથા કઠેડા સીડીના તથા એલીવેશનમાં એમ.એસ. લોખંડ વાપરાવામાં આવશે.
૬. રસોડાનો ગ્રેનાઇટ રૂપિયાવાળો લગાવવામાં આવશે.
૭. સંડાસ બાથરૂમ એ કિચન ટાઇલ્સ ૧ બોક્સના ૩૫૦ રૂપિયાવાળી નાખવામાં આવશે.
૮. બધીજ બારીના શટર એલ્યુમીનીયમના રહેશે.
૯. લાકડના દરવાજા ૪૫૦૦ રૂપિયા સુધીના રહેશે.
૧૦. સંડાસ તથા બાથરૂમના દરવાજા કાકા પી.વી.સી.ના રહેશે.
૧૧. બીલા પુટ્ટી જે.કે. કંપનીની રહેશે.
૧૨. અસ્તર એસીયન કંપનીની રહેશે.
૧૩. બહારનો કલર એપેક્ષ એસીયન કંપનીનો રહેશે.
૧૪. કોલમ અને બીમમાં ૬ સળિયા વારવામાં આવશે.
૧૫. પ્લીનથ બીમમાં ૪ નંગ-૧૨ mm ૨ નંગ-૧૦ mmના સળિયા રહેશે.
૧૬. બધીજ રિંગો ૮ mmની રહેશે.

૧૭. ૧૮ ઈંચનું પુરાણ કરી આપવામાં આવશે.
૧૮. પથ્થરના કબાટના તેમજ માળીયાના અલગ ભાવ ગણવામાં આવશે.
૧૯. ધાબામાં ૬ X ૬ ના સેન્ટરમાં ૧૦ mm અને ૮ mm લોખંડ વાપરવામાં આવશે.
૨૦. ધાબા ઉપર ચાઈનામોજેક કરી આપવામાં આવશે.

નોંધ

૧. ટોરેન્ટ કે એ.ઈ.સી. નું કામ મકાનને માલિકને કરવાનું રહેશે.
૨. સંડાસ, બાથરૂમ તેમજ કિચનનાં પાણીના નળ જેગુઆર કું. ના નાંખવામાં આવશે.
૩. એસ.એસ.ના તમામ ફિટિંગ એલ્યુમીનીયમ બારી દરવાજાનું મકાન માલિકે કરવાનું રહેશે.
૪. સેક્શન ફીટિંગ એલ્યુમીનીયમ બારી દરવાજાનું કામ મકાન માલિકે કરવાનું રહેશે.
૫. બારી, દરવાજામાં સીલ નાંખી આપવામાં આવશે. (બારી તથા દરવાજાની ફ્રેમ ગ્રેનાઈટની રહેશે.)
૬. એલીવેશનમાં ટાઈલ્સ એસીપી અને કાચ ફીટિંગ મકાન માલિકે કરાવવાનું રહેશે.
૭. બાથરૂમ ફિટિંગ મકાન માલિકે (એસેસરીઝ) કરવાનું રહેશે.
૮. સાબુદાણી, કપડા મુકવાની પાઈપ, રૂમાલ મુકવાનું કડુ વગેરે...
૯. આજુબાજુના દિવાલની ભાગની લેવડદેવડ મકાન માલિક પર રહેશે.
૧૦. પ્લાન સિવાય વધારાના કામકાજના પૈસા મકાન માલિકે આપવાના રહેશે.
૧૧. પ્લીનથ બીમ નીચેનું ચણતર જુની ઈંટોનું રહેશે.
૧૨. રસોડામાં લીન્ટર લેવલ સુધી ટાઈલ્સ નાખી આપવામાં આવશે.
૧૩. ઉપરમાં જણાવેલ ભાવ ઉપર વધારો પાર્ટીના શીરે રહેશે.

પેમેન્ટની વિગત

(૧) મુહુર્તના દિવસે	૫,૫૧,૦૦૦
(૨) પ્લીથ લેવલ આવે ત્યારે	૬,૦૦,૦૦૦
(૪) પહેલા માળનું લિન્ટર લેવલ આવે ત્યારે	૪,૦૦,૦૦૦
(૫) પહેલું માળનું ધાબુ ભરાય ત્યારે	૬,૦૦,૦૦૦
(૬) બીજા માળનું લિન્ટર લેવલ આવે ત્યારે	૪,૦૦,૦૦૦
(૭) બીજા માળનું ધાબુ ભરાય ત્યારે	૭,૦૦,૦૦૦
(૮) બારી તથા દરવાજા ફિટિંગ વખતે	૬,૦૦,૦૦૦
(૯) પ્લાસ્ટરનું કામ ચાલુ થાય ત્યારે	૫,૦૦,૦૦૦
(૧૦) ટાઈલ્સ કામ ચાલુ થાય ત્યારે	૭,૦૦,૦૦૦
(૧૧) કલરકામ ચાલુ થાય ત્યારે	૩,૦૦,૦૦૦
(૧૨) લાકડાના બારી તથા દરવાજા ફિટિંગ વખતે	૨,૫૦,૦૦૦
(૧૩) બાકીનું પેમેન્ટ કામ પુરું થાય ત્યારે પુરું ચુકતે આપવાનું રહેશે.	૧,૫૦,૦૦૦